ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ MỸ ĐỨC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 138/TB-UBND	*Mỹ Đức, ngày 19 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết, công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Phạm Văn Ý và bà Nguyễn Thị Dể

Căn cứ theo Khoản 3, mục VIII, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

UBND xã Mỹ Đức có tiếp nhận Công văn số 1231/VPĐKĐCP ngày 15 tháng 10 năm 2026 của Văn Phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú về việc niêm yết thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Phạm Văn Ý và bà Nguyễn Thị Dể.

Qua đó, UBND xã Mỹ Đức thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận đã cấp cho ông Phạm Văn Ý và bà Nguyễn Thị Dể, cụ thể như sau:

Thông tin về GCN QSDĐ đã bị mất:

- Tên chủ sử dụng đất: ông Phạm Văn Ý, sinh năm: 1919, bà Nguyễn Thị Dể sinh năm: 1920 địa chỉ thường trú: ấp Khánh Thuận, xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang nay là ấp Khánh Đức, xã Mỹ Đức, tỉnh An Giang.

- Thông tin thửa đất: Thửa đất số: 29. Tờ bản đồ số: 35. Diện tích: 84,0 m2, mục đích sử dụng đất: đất thổ.

- Địa chỉ thửa đất: xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang nay là xã Mỹ Đức, tỉnh An Giang.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Đất mua của ông Nguyễn Ngọc Khánh Thuận năm 2000.

- Thời hạn sử dụng đất:

- Số Giấy chứng nhận: Số phát hành V 439687; số vào sổ cấp GCN 04310 QSDĐ/kF do Ủy ban nhân dân huyện Châu Phú cấp ngày 23/04/2002.

- Nội dung đăng ký biến động: (không).

UBND xã Mỹ Đức, thông báo về việc niêm yết mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ký thông báo tại trụ sở UBND xã và điểm sinh hoạt Văn hóa ấp Khánh Đức, xã Mỹ Đức. Nếu qua thời gian 15 ngày không có ai tranh chấp hoặc khiếu nại thì UBND xã sẽ xác nhận kết

thúc việc niêm yết, công khai mất GCN QSDĐ của ông Phạm Văn Ý và bà Nguyễn Thị Dể. Đồng thời, chuyển hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú để tiếp tục thực hiện thủ tục theo quy định./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp tỉnh An Giang (để thông báo các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang);
- Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường (Đăng Website của Sở NN&MT);
- Trung tâm PVHCC xã Mỹ Đức;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Mỹ Đức (Thông tin trên Đài truyền thanh xã);
- VPĐKĐĐ CN khu vực liên xã Châu Phú;
- Điểm sinh hoạt Văn hóa ấp Khánh Đức;
- Lưu: VT, hchgiang.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Bình