ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ BÌNH MỸ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 160 /TB-UBND	*Bình Mỹ, ngày 15 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai thực hiện thủ tục hành chính

Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ nhận được Công văn số 1204/VPĐKĐCP-KTĐC ngày 13 tháng 10 năm 2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú về việc niêm yết công khai thực hiện thủ tục hành chính.

Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú tiến hành đo đạc khu đất để lập thủ tục cấp đổi quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hậu, sinh năm: 1941, bà Nguyễn Thị Lệ, sinh năm: 1947 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01254.QSDĐ/aF do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 20/06/1991 thuộc thửa 2190, tờ bản đồ số 01, diện tích 3876 m^2, loại đất: ĐM, địa chỉ thường trú tại ấp Bình Thành, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang, địa chỉ khu đất tại xã Bình Mỹ.

Qua đo đạc hiện trạng thì vị trí thửa đất ông Nguyễn Văn Hậu và bà Nguyễn Thị Lệ nằm tại thửa 82, tờ bản đồ số 19 (tờ bản đồ cũ 70), diện tích là 3548,3 m^2 và thửa 83, tờ bản đồ số 19 (tờ bản đồ cũ 70), diện tích là 301,3 m^2. Hiện trạng khu đất ông Nguyễn Văn Hậu và bà Nguyễn Thị Lệ tiếp giáp 2 chủ sử dụng đất liền kề. Trong đó: 1 chủ sử dụng đất thống nhất ranh giới thửa đất và ký xác nhận bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Còn lại 01 chủ đất liền kề là bà Nguyễn Thị Thu Thúy vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc nên chưa ký xác nhận bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Căn cứ Điểm c, khoản 3, Điều 13 Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông tư quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính.

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày niêm yết Thông báo tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ và trụ sở Văn phòng ấp Bình Thành. Nếu các chủ sử dụng đất liền kề hoặc những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến khu đất của ông Nguyễn Văn Hậu và bà Nguyễn Thị Lệ không có mặt và không có khiếu nại, phản ánh, kiến nghị hoặc tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập, thì UBND xã Bình Mỹ sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú theo quy định pháp luật, mọi khiếu nại, tranh chấp sau này sẽ không xem xét giải quyết.

Trường hợp sau 10 ngày kể từ ngày nhận được bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất mà người sử dụng đất liền kề hoặc những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không ký xác nhận, đồng thời không có văn bản phát sinh khiếu nại, phản ánh, kiến nghị, tranh chấp hoặc tố cáo có liên quan đến ranh giới thửa đất thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất đã lập và ghi rõ lý do người sử dụng đất liền kề không ký xác nhận trong bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất.

Người sử dụng đất liền kề hoặc những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến khu đất của ông Nguyễn Văn Hậu và bà Nguyễn Thị Lệ không có mặt trong quá trình lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất có khiếu nại, phản ánh, kiến nghị, tranh chấp hoặc tố cáo liên quan đến bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của của ông Nguyễn Văn Hậu và bà Nguyễn Thị Lệ được niêm yết công khai, thì liên hệ đến Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ **(Địa chỉ: tổ 16, ấp Bình Thành, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang)** để được xem xét, giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Văn phòng Sở Nông nghiệp và Môi trường (Đăng Website của Sở NN&MT);
- Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã (theo dõi);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã (để thông báo trên đài truyền thanh);
- Phòng Kinh tế xã (niêm yết và theo dõi tại trụ sở UBND xã);
- Ban ấp Bình Thành (niêm yết và theo dõi tại trụ sở văn phòng ấp);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Dũ Bình