VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
**CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ CHỢ MỚI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 722/TB-VPĐKĐCM

*Chợ Mới, ngày 23 tháng 10 năm 2026*

# THÔNG BÁO
## Về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Ngô Thị Đầy và ông Nguyễn Phước Môn

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc Ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang;*

Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Chợ Mới có nhận Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà Ngô Thị Đầy và ông Nguyễn Phước Môn về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Ngô Thị Đầy, sinh năm 1968 và ông Nguyễn Phước Môn, sinh năm 1966. Đề nghị cấp lại với lý do: Do di dời nhà nên làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Chợ Mới chuyển xã niêm yết, công khai thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

**1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:**

***- Người sử dụng đất:***

Bà: Ngô Thị Đầy, sinh năm 1968, CMND 351309749

Ông: Nguyễn Phước Môn, sinh năm 1966, CMND 350752485

- Địa chỉ thường trú: ấp Mỹ Thạnh, xã Nhơn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

- Thửa đất số: 2507

- Tờ bản đồ: 03

- Diện tích: 549 $m^2$

- Mục đích sử dụng đất: đất trồng lúa

- Địa chỉ thửa đất: xã Nhơn Mỹ, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (nay là xã Nhơn Mỹ, tỉnh An Giang).

- Giấy chứng nhận: số phát hành AI 822915, số vào sổ: H0971eB do UBND huyện Chợ Mới cấp ngày 14/9/2007.

- Hình thức sử dụng: bà Ngô Thị Đầy và ông Nguyễn Phước Môn.

**2. Địa điểm niêm yết, thời gian niêm yết:**

***- Địa điểm niêm yết:*** Trụ sở UBND xã Nhơn Mỹ; Điểm dân cư nơi có đất.

***- Thời gian niêm yết:*** 15 ngày

Trong thời gian niêm yết, công khai nếu ai phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp, cần khai báo liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì nộp đơn tại UBND xã Nhơn Mỹ để thẩm tra, giải quyết theo đúng quy định của pháp luật.

Sau thời gian niêm yết nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Chợ Mới lập thủ tục hủy giấy chứng nhận đã mất và cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Ngô Thị Đầy và ông Nguyễn Phước Môn theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết./.

***Nơi nhận:***
- UBND xã Nhơn Mỹ (để niêm yết công khai);
- Ngân hàng nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh AG;
- Website Sở NN&MT;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH AN GIANG
CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ CHỢ MỚI

Nguyễn Thị Thanh Hương