ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ TÂN HỘI** Số: 291/TB-UBND	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Tân Hội, ngày 21 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Ông Phan Văn Ba

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ theo Khoản 3, mục VIII, Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2026/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phân cấp thực hiện nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn xã tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số: 4728/QĐ-UBND, ngày 15 tháng 10 năm 2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Công văn số: 1077/CNKVLX-CSDL&LT, ngày 01 tháng 10 năm 2026 của Chi nhánh khu vực liên xã Tân Hiệp về việc cung cấp thông tin quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

UBND xã Tân Hội thông báo niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận đã cấp, như sau:

1. Thông tin về GCN QSDĐ đã bị mất:

Giấy chứng nhận QSD đất số CĐ 829559 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang (cũ) cấp ngày 03/10/2016 cho ông Phan Văn Ba (đã mất), tại thửa đất số 98, tờ bản đồ số 17, diện tích: 9.648,8m^2; khu đất toạ lạc tại ấp Phú Hội, xã Tân Hội, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang (cũ) (nay là ấp Phú Hội, xã Tân Hội, tỉnh An Giang). Hiện giấy chứng nhận QSD đất nêu trên không biến động chuyển quyền và không đăng ký biện pháp bảo đảm tại tổ chức tín dụng nào.

2. Ủy ban nhân dân xã Tân Hội niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã và trụ sở ấp Phú Hội trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phan Văn Ba thời gian 15 ngày, kể từ ngày ký thông báo.

- Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến việc xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo, gửi đơn đến Ủy ban nhân dân xã Tân Hội để được xem xét giải quyết.

3. Nếu hết thời gian niêm yết mà không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho ông Phan Văn Ba. Ủy ban nhân dân xã Tân Hội sẽ kết thúc niêm yết thông báo và chuyển cơ quan có thẩm quyền theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã sẽ không chịu trách nhiệm./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp tỉnh An Giang;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang;
- Chi nhánh khu vực liên xã Tân Hiệp;
- UBND xã Tân Hội (để niêm yết công khai);
- Trụ sở ấp Phú Hội (để niêm yết công khai);
- LĐVP, CVNC, nhanh;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, qctam.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ TÂN HỘI T. AN GIANG

Nguyễn Hoài Vũ