VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ CHỢ MỚI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 160/QĐ-VPĐKĐCM	*Chợ Mới, Ngày 23 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ CHỢ MỚI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ khoản 5 Điều 152, điểm b khoản 2 Điều 136 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Phần XV của "Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT" Phần V Phụ lục 1 ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 26/2025/DS-ST ngày 05/8/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 9 - tỉnh An Giang;

Căn cứ Bản án phúc thẩm số 349/2025/DS-PT ngày 11/12/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 526/QĐ-THADS ngày 23/3/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo số 351/TB-THADS.KV2 ngày 12/02/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – tỉnh An Giang;

Căn cứ Công văn số 3365/THADS.KV2-NV ngày 10/6/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – tỉnh An Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CV 975677, số vào sổ CS01848 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang) cấp ngày 09/6/2020 cho bà Nguyễn Mỹ Tiên, năm sinh 1982, CMND số 351412018, diện tích 157,0m^2 , thửa số 48, tờ bản đồ số 42, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn. Đất tọa lạc xã Hoà An, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang (nay là xã Hội An, tỉnh An Giang).

Lý do huỷ: Người sử dụng đất không giao nộp bản gốc Giấy chứng nhận.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Tổ trưởng Tổ Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận, Trưởng các bộ phận thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Chợ Mới, tổ chức, cá nhân có liên quan, bà Nguyễn Mỹ Tiên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- VPĐKĐĐ tỉnh An Giang;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh AG (để thông báo trong hệ thống ngân hàng, tín dụng);
- Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh AG;
- UBND xã Hội An;
- Website Sở NN&MT;
- Lưu: VT, hồ sơ.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Thanh Khương