VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH KHU VỰC
LIÊN XÃ PHÚ TÂN

Số: 163 /TB-CNKVLXPT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú Tân, ngày 02 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp ông (bà) Nguyễn Công Lợi, sinh năm 1965

Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân tiếp nhận hồ sơ xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Công Lợi, sinh năm 1965 và bà Huỳnh Thị Bích Phượng, sinh năm 1966**,** địa chỉ**:** ấp Tân Hòa B, xã Tân An, tỉnh An Giang. Lý do cấp lại: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 02740/rC bị mất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do mất giấy chứng nhận theo quy định tại Điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP, ngày 29/07/2024 của Chính Phủ về việc Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sỡ hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên người sử dụng đất trên giấy chứng nhận: ông (bà) Nguyễn Công Lợi, sinh năm 1965.

- Thửa đất số: 51 tờ bản đồ: 3

- Địa chỉ thửa đất: xã Hiệp Xương, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang.

- Diện tích: 509.1 m^2

- Mục đích sử dụng đất: T.

- Giấy chứng nhận: số vào sổ 02740/rC (số phát hành W 290209); do UBND huyện Phú Tân cấp 29/11/2002.

- Ngày 26/9/2006 Thửa 51 tách thành thửa 130 diện tích 227.7m^2, đất ONT và 131 diện tích 154.0m^2 loại đất ONT.

- Thửa 130 đã được cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trong đó thửa 130 diện tích 227.7m^2 đã chuyển quyền cho ông, bà Đặng Thị Điều theo hợp đồng ngày 20/9/2006. Thửa 130 để chuyển quyền sử dụng được cấp giấy chứng nhận QSD Đ mới cho ông, bà Đặng Thị Điều

- Thửa 131 đã được cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trong đó thửa 131 diện tích 154.0m^2 đã chuyển quyền cho ông, bà Nguyễn Văn Thi

theo hợp đồng ngày 20/9/2006. Thửa 131 để chuyển quyền sử dụng được cấp giấy chứng nhận QSDĐ mới cho ông, bà Nguyễn Văn Thi.

*** Còn lại thửa 51 diện tích 127.40m^2, loại đất ONT, tờ bản đồ 03 (một trăm hai mươi bảy mét bốn)**

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại trụ sở UBND xã Bình Thạnh Đông, nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nói trên, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân sẽ lập thủ tục trình Cơ quan có thẩm quyền cấp lại giấy chứng nhận theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì gửi đơn đến Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân, UBND xã Bình Thạnh Đông để được xem xét giải quyết.

Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã Phú Tân trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND xã Bình Thạnh Đông (để niêm yết công khai);
- Sở NN&MT (đăng Website);
- Lưu: VT, hồ sơ.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH AN GIANG
CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ PHÚ TÂN

Nguyễn Duy Anh