ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BÌNH HÒA	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 326 /TB-UBND	*Bình Hòa, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Võ Tuấn Vũ và bà Lê Thị Ngọc Mai

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 30/01/2026 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2026/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phân cấp thực hiện nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 4728/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu áp dụng trên địa bàn tỉnh An Giang;

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa nhận Thông báo số 1789/TB-CNAC ngày 14 tháng 10 năm 2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã An Châu về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Tên người sử dụng đất: **ông Võ Tuấn Vũ và bà Lê Thị Ngọc Mai.**

- Thường trú: khu phố 6, phường Thới Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.

- Giấy chứng nhận số 01277/cG, ngày cấp 09/10/2002, số phát hành V433512, tờ bản đồ số 01, thửa đất số 2177, 3010, tổng diện tích: 2435,0 m^2, mục đích sử dụng đất: LUC. Địa chỉ khu đất: xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

* Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

2. Địa điểm niêm yết công khai:

- Trụ sở UBND xã.

- Ban nhân dân ấp Bình An I.

- Tại vị trí khu đất.

3. Thời gian niêm yết:

- Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ký thông báo (từ ngày 29 /10 /2026 đến hết ngày 12 / 11 /2026).

- Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến việc xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo, gửi đơn đến Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa để được xem xét giải quyết.

4. Nếu hết thời gian niêm yết mà không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp về việc xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Võ Tuấn Vũ và bà Lê Thị Ngọc Mai, Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa sẽ kết thúc niêm yết thông báo và chuyển cơ quan có thẩm quyền theo quy định, mọi thắc mắc khiếu nại về sau Ủy ban nhân dân xã sẽ không chịu trách nhiệm./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh An Giang;
- Các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang;
- Văn phòng ĐKĐĐ CNKV An Châu;
- TTPVHCC xã;
- TT dịch vụ tổng hợp xã (thông báo trên hệ thống đài truyền thanh xã)
- Phòng Kinh tế;
- LĐ. VP;
- BND ấp Bình An I;
- CV. KT;
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Viết Thanh