UBND TỈNH AN GIANG
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:7511 /SNNMT-CCQLĐĐ

An Giang, ngày02 tháng 7 năm 2025

V/v tham gia đóng góp ý kiến đối với dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh An Giang

Kính gửi:
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Thuế tỉnh An Giang;
- Thống kê tỉnh An Giang;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu;
- Trung tâm Công báo tin học – Văn phòng UBND tỉnh;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân.

Căn cứ Khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định: *"Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định ban hành hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng từ ngày 01 tháng 01 hằng năm; trường hợp cần thiết, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định sửa đổi, bổ sung hệ số điều chỉnh giá đất trong năm hoặc cho từng khu vực, vị trí để áp dụng."*

Căn cứ quy định nêu trên, UBND tỉnh đã có Quyết định số 25/QĐ-UBND ban hành danh mục văn bản quy định chi tiết và nội dung giao quy định tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền ban hành của Ủy ban nhân dân tỉnh, trong đó giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định ban hành hệ số điều chỉnh giá đất áp dụng từ ngày 01 tháng 01 hằng năm.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã hoàn thành dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định ban hành hệ số điều chỉnh giá đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh An Giang. Căn cứ theo quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, nhằm hoàn thiện dự thảo nêu trên trước khi trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét trình UBND tỉnh quyết định, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị như sau:

1. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh thực hiện phản biện xã hội đối với dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định nêu trên theo quy định;

2. Đề nghị Trung tâm Công báo tin học – Văn phòng UBND tỉnh đăng toàn văn dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định trên cổng thông tin điện tử của UBND

tỉnh để lấy ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan.

3. Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh; Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tham gia cho ý kiến đối với dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định nêu trên (file dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định được gửi kèm theo Công văn này, đồng thời được đăng trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh và đăng trên đăng Website Sở Nông nghiệp và Môi trường). Trường hợp có ý kiến đề xuất khác với dự thảo thì đề nghị có nêu rõ về nội dung, cơ sở pháp lý, cơ sở thực tiễn đề xuất để Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, tham mưu cho UBND tỉnh xem xét ban hành.

Ý kiến phản biện, góp ý đề nghị gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **hết ngày 07 tháng 7 năm 2026** (địa chỉ số 09 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Rạch Giá; trường hợp cần thêm thông tin hoặc cần trao đổi làm rõ thì đề nghị liên hệ ông Lê Văn Đầy, Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, số điện thoại 0918.988 707).

Sau thời gian nêu trên, các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến xem như thống nhất với dự thảo Tờ trình, dự thảo Quyết định, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- GĐ và các PGĐ Sở;
- Các đơn vị: VPS (góp ý và đăng Website);
- TTKTTN&MT; VPĐKĐĐ tỉnh & các chi nhánh (góp ý và gửi về Chi cục QLĐĐ tổng hợp);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, "HT".

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH AN GIANG

Trần Thị Thùy Trang