UBND TỈNH AN GIANG **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 8363 /SXD-QLCLCT	*An Giang, ngày 05 tháng 8 năm 2026*
V/v triển khai thực hiện quy định về cắt giảm thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy theo Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP	

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu;
- Các chủ đầu tư, chủ sở hữu công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ số 55/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;

Căn cứ Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ về phân quyền, cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh;

Thực hiện Công văn số 11342/BXD-GĐ ngày 22/7/2026 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung về cắt giảm thủ tục hành chính kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy, chữa cháy tại Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP ngày 18/5/2026 của Chính phủ.

Để triển khai thống nhất các quy định về cắt giảm thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng thông tin và đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương, chủ đầu tư và chủ sở hữu công trình lưu ý thực hiện một số nội dung sau:

1. Theo quy định tại Phần C Mục 2 Phụ lục I.1 Nghị quyết số 66.18/2026/NQ-CP, kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2026, cơ quan Công an không thực hiện thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy quy định tại điểm c khoản 5 Điều 18 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ và Điều 10 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

Đồng thời, cơ quan Công an không thực hiện thủ tục nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy đối với công trình đã được cấp Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế nhưng chưa được chấp thuận kết quả nghiệm thu theo quy định tại khoản 3 Điều 46 Nghị định số 105/2025/NĐ-CP.

2. Việc cắt giảm thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy không làm thay đổi trách nhiệm của chủ đầu tư, chủ sở hữu công trình trong việc bảo đảm chất lượng, an toàn phòng cháy và chữa cháy của công trình.

Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức thi công và nghiệm thu công trình theo đúng thiết kế về phòng cháy và chữa cháy đã được thẩm định hoặc thẩm duyệt và phê duyệt; chịu trách nhiệm trước pháp luật về chất lượng thi công, kết quả nghiệm thu và việc bảo đảm các điều kiện an toàn về phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại các khoản 1, 2 và 3 Điều 18 Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

3. Việc không thực hiện thủ tục kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của cơ quan Công an không thay thế việc kiểm tra công tác nghiệm thu của cơ quan chuyên môn về xây dựng đối với các công trình thuộc đối tượng kiểm tra theo quy định của pháp luật về xây dựng.

Khi tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình, chủ đầu tư có trách nhiệm lập, quản lý và lưu trữ đầy đủ hồ sơ quản lý chất lượng, hồ sơ nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy và các tài liệu có liên quan theo quy định; cung cấp hồ sơ cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền khi được yêu cầu.

4. Đối với các công trình đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy trước ngày 01 tháng 7 năm 2026 nhưng chưa được cơ quan Công an chấp thuận kết quả nghiệm thu, đề nghị chủ đầu tư, chủ sở hữu công trình nghiên cứu, thực hiện theo hướng dẫn tại Công văn số 11342/BXD-GĐ ngày 22 tháng 7 năm 2026 của Bộ Xây dựng.

5. Các cơ quan, đơn vị, địa phương theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm thông tin, phổ biến nội dung nêu trên đến các tổ chức, cá nhân có liên quan; đồng thời tiếp tục thực hiện công tác quản lý nhà nước, kiểm tra, giám sát việc chấp hành các quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng và an toàn phòng cháy, chữa cháy theo thẩm quyền.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương, chủ đầu tư và chủ sở hữu công trình nghiên cứu, tổ chức thực hiện theo đúng quy định. Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, đề nghị kịp thời phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn hoặc tổng hợp, báo cáo cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Công an tỉnh (p/h);
- BQLDA Đầu tư XD-GT tỉnh;
- BQLDA ĐTXD các CT NN và PTNT tỉnh;
- BQL Khu kinh tế tỉnh;
- BQL Khu kinh tế Phú Quốc;
- BGĐ Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, P. QLCLCT, tqnhut.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH AN GIANG

Trần Thanh Vũ