| | |
|---|---|
| UBND TỈNH AN GIANG<br>**SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số:9268 /SNNMT-CCQLĐĐ<br>V/v tham gia góp ý đối với dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất lần đầu tỉnh An Giang (lần 3) | *An Giang, ngày03 tháng 8 năm 2025* |

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Thuế tỉnh An Giang;
- Thống kê tỉnh An Giang;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu;
- Trung tâm Công báo tin học – Văn phòng UBND tỉnh;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân.

Căn cứ khoản 3 Điều 159 Luật Đất đai năm 2024 quy định: *"Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xây dựng, trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định bảng giá đất lần đầu để công bố và áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026."*. Theo quy định tại khoản 3 Điều 7 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định: *"Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định bảng giá đất, công bố và áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026; sửa đổi, bổ sung bảng giá đất khi cần thiết."*

Căn cứ quy định nêu trên, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã hoàn thành dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất lần đầu tỉnh An Giang áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 ban hành kèm theo Nghị quyết số 16/2025/NQ-HĐND ngày 30 tháng 12 năm 2025 sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 01/2026/NQ-HĐND ngày 14 tháng 3 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh và có Công văn số 6778/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 19/6/2026 gởi đăng trên Cổng thông tin điện tử tỉnh; lấy ý kiến phản biện, góp ý của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các Sở ngành, UBND cấp xã, các tổ chức, cá nhân có liên quan và làm việc trực tiếp với UBND xã, phường, đặc khu. Trên cơ sở ý kiến góp ý, Sở Sở Nông nghiệp và Môi trường đã hoàn thành dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất lần đầu tỉnh An Giang áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh và trình Hội đồng thẩm định bảng giá đất thẩm định.

Nay, thực hiện ý kiến của Sở Tư pháp tại Công văn số 5605/STP-XDTHPL ngày 01/8/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục gởi hồ sơ đề nghị các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh; Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tham gia cho ý kiến đối với dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết nêu trên *(file dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết*

*được gửi kèm theo Công văn này, đồng thời được đăng trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh và đăng trên đăng Website Sở Nông nghiệp và Môi trường).* Trường hợp có ý kiến đề xuất khác với dự thảo thì đề nghị có nêu rõ về giá đất, cơ sở pháp lý, cơ sở thực tiễn đề xuất để Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, tham mưu cho UBND tỉnh xem xét trước khi trình HĐND tỉnh thông qua.

Ý kiến phản biện, góp ý đề nghị gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 06 tháng 8 năm 2026** (địa chỉ số 09 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Rạch Giá; trường hợp cần thêm thông tin hoặc cần trao đổi làm rõ thì đề nghị liên hệ ông Lê Văn Đầy, Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, số điện thoại 0918.988 707).

Sau thời gian nêu trên, các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến xem như thống nhất với dự thảo Tờ trình, dự thảo Nghị quyết, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- GĐ và các PGĐ Sở;
- Các đơn vị: VPS (góp ý và đăng Website);
- TTKTTN&MT; VPĐKĐĐ tỉnh & các chi nhánh (góp ý và gửi về Chi cục QLĐĐ tổng hợp);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, "HT".

*(Đính kèm hồ sơ dự thảo)*

**KT.GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH AN GIANG

**Trần Thị Thùy Trang**